



നം: 3577/എ1/2019/അക്കൈണ്ടിസ്.

തീയതി : 25/05/2020

## തെങ്ങുകളിൽ നിന്നും ആദായം എടുക്കുന്നതിനുള്ള ക്രെച്ചൽ നോട്ടീസ്

വെട്ടം പഞ്ചായത്തിലെ വാർഡ് നമ്പർ 32 ഉൾപ്പെട്ട് 313, 315, 316, 340, 341 എന്നീ സർവൈ നമ്പറുകളിലുള്ള തുണ്ണുത്ത് എഴുത്തച്ചൻ മലയാളസർവക്ലാശാലയുടെ 4.2070 ഫെക്ടർ ഭൂമിയിലുള്ള 260 തെങ്ങുകളിൽ നിന്നും 2 വർഷത്തേയ്ക്ക് ആദായം എടുക്കുവാൻ തയ്യാറുള്ള വ്യക്തികൾ/ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി ക്രെച്ചൽ നോട്ടീസ് ക്രമീകരുന്നു.

### നിബന്ധനകൾ

1. തെങ്ങുകളിൽ നിന്ന് തെങ്ങയും മറ്റും സംഭരിക്കുന്നതിനുള്ള പാട കാലാവധി ക്രെച്ചൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ചതിനുശേഷം കരാർ ഉടന്പടി വെക്കുന്ന തീയതി മുതൽ രണ്ടു വർഷത്തേക്കായിരിക്കും.
2. മലയാളസർവക്ലാശാല രജിസ്ട്രാറുടെ പേരിൽ മാറാവുന്ന 500/- രൂപ യുടെ ഡിമാൻഡ് ഡ്യാപ്പർ / ഡെപ്പോസിറ്റ് രീസിറ്റി, തിരിച്ചറിയൽ കാർഡിന്റെ കോപ്പി ഉൾപ്പെടെ സീൽ ചെയ്ത ക്രെച്ചൽ നോട്ടീസ് 03.06.2020 ന് 2 മണിയ്ക്ക് മുമ്പായി സർവക്ലാശാല ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിരിക്കേണ്ടതാണ്. കവറിന് പൂർത്ത് ‘തെങ്ങുകളിൽ നിന്ന് തേങ്ങ ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള ക്രെച്ചൽ’ എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം. ക്രെച്ചൽ നോട്ടീസ് 03.06.2020 ന് 3 മണിയ്ക്ക് തുറക്കുന്നതും, ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക ക്രെച്ചനിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തികൾ അനുതന്നെ കരാർ ഉറപ്പിച്ചു നൽകുന്നതുമാണ്. ക്രെച്ചൽ നോട്ടീസ് അംഗീകരിക്കുന്നതിനും നിരസിക്കുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം സർവക്ലാശാല വെസ്സ് ചാൻസലറിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
3. പാട കരാർ ഉറപ്പിച്ച് കരാറുകാരന് നൽകുന്ന അനുമതി ലഭിച്ച് 3 ദിവസത്തിനകം ക്രെച്ചൽ തുകയും 5% ജി.എസ്.ടിയും 1% സെസ്റ്റും ഉൾപ്പെടയുള്ള തുക തിരുതിലുള്ള എസ്.ബി.എ. ബ്രാഡിലുള്ള സർവക്ലാശാല അക്കൈണ്ടിൽ അടച്ച രസീറി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ക്രെച്ചൽ തുകയുടെ 10% വരുന്ന തുകയ്ക്കുള്ള ജാമ്പ നിക്ഷേപവും 200 രൂപയുടെ മുദ്രപത്രത്തിൽ എഴുതി തയ്യാറാക്കിയ സമ്മതപത്രവും സർവക്ലാശാല ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

4. കാലാവധി പുർത്തിയാകുന്നതിനു മുമ്പുള്ള അവസാനത്തെ തേങ്ങ പരിയക്കൽ സർവകലാശാല എന്നോട് ഔദ്യോഗിക സാന്നിദ്ധ്യത്തിലും മേൽനോട്ടത്തിലുമായിരിക്കേണ്ടതാണ്. പാപടികാരത്തെ തേങ്ങയോ, (ഇളനിർ) മറ്റൊ എടുക്കുവാൻ അനുവദിക്കുന്നതല്ല.
5. കരാറുകാരൻ തേങ്ങുകൾ നല്ല നിലയിൽ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതും, വർഷ ത്തിൽ കുറഞ്ഞതു ഒരു പ്രാവശ്യമെങ്കിലും വളരെ പ്രയോഗം നടത്തി പരിപാലിക്കേണ്ടതുമാണ്. എന്നാൽ നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലത്തുള്ള മറ്റൊരു മരങ്ങൾ വെട്ടുകയോ നശിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യുത്. അങ്ങനെ സംഭവിക്കുകയാണെങ്കിൽ കരാറിന്റെ ലംഘനമായി കണക്കാക്കി നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ സർവകലാശാലയ്ക്ക് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും.
6. സർവകലാശാലയ്ക്കുവേണ്ടി നിർദ്ദിഷ്ട സ്ഥലത്ത് നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്ന സമർഭത്തിൽ തേങ്ങുകൾ വെട്ടിമാറ്റപ്പെടുകയോ മാറ്റി വെക്കപ്പെടുകയോ ചെയ്യേണ്ടി വന്നാൽ കരാറുകാരനുണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം കണക്കിലെടുത്ത് കരാറു തുകയും തേങ്ങുകളുടെ എണ്ണവും കരാർ അവസാനിക്കാൻ അവശേഷിക്കുന്ന കാലാവധിയുമടക്കം സർവകലാശാല പരിശോധിച്ച് നിയമനാനുസൃതമായി നഷ്ടപരിഹാര തുക കരാറുകാരനു നൽകുന്ന കാര്യം പരിഗണിക്കുന്നതാണ്.
7. കരാർ കാലയളവിൽ നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂമിയിലുള്ള ഫലവുകൾക്കു കരാറുകാരനോ, അദ്ദേഹത്തിന്റെ ജോലിക്കാരോ, ഏജൻസോ എന്നെങ്കിലും നാശനഷ്ടങ്ങൾ വരുത്തുകയാണെങ്കിൽ ആയത് കണക്കിലെടുത്ത് സർവകലാശാല നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഇടകാക്കാനുള്ള അവകാശം സർവകലാശാലയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.
8. പ്രകൃതി ക്ഷോഭങ്ങളുടെ ഫലമായി എത്തെങ്കിലും തേങ്ങോ/തേങ്ങുകളോ കടപുഴക്കി വിണാത്തിന് ആയതിന് യാതൊരുവിധ നഷ്ട പരിഹാരവും സർവകലാശാല നൽകുന്നതായിരിക്കില്ല.
9. കരാർ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിപരീതമായി എത്തെങ്കിലും നടപടികൾ കരാറുകാരന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നുണ്ടായാൽ സർവകലാശാലയുമായുണ്ടാക്കിയ കരാർ അവസാനിപ്പിക്കുന്നതും കരാറുകാരനെതിരെ നിയമ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതുമാണ്.

കുടുതൽ വിവരങ്ങൾ ഔദ്യോഗിക നേരിട്ടോ, 0494-2631230 എന്ന തെലഫോൺ നമ്പറിൽ ബന്ധപ്പെട്ടാലോ ലഭിക്കുന്നതാണ്.

ഡോ. ടി. അനിതകുമാരി  
എം.എസ്ട്രാർ ഇൻ പാർജ്ജ്

വൈസ് ചാൻസലർ കാര്യാലയം/രജിസ്ട്രാർ കാര്യാലയം  
മലയാളസർവകലാശാല വൈസ് സെസ്റ്റ്. ഔദ്യോഗിക നോട്ടീസ് ബോർഡ്  
തിരുത്തു മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഔദ്യോഗിക/വെടം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഔദ്യോഗിക  
നിന്മരുത്തു പഞ്ചായത്ത് ഔദ്യോഗിക